

泉佐野市



泉佐野泉ヶ丘住宅

住所	泉佐野市泉ヶ丘1丁目8番
最寄駅	JR阪和線「東佐野」
完成年度	平成5年度
構造	鉄筋コンクリート造 3階建（エレベータ無）
総供給戸数	81戸
敷金	基本家賃額の3カ月分 ※礼金・保証金はいりません。
共益費（月額）	500円程度 ※共益費の額は毎年度決定します。
駐車場台数	165台 ※台数については併設している 公営住宅も含んでいます。
駐車場使用料（月額）	6,000円 ※年度により変更される 場合があります。

MAP 周辺施設

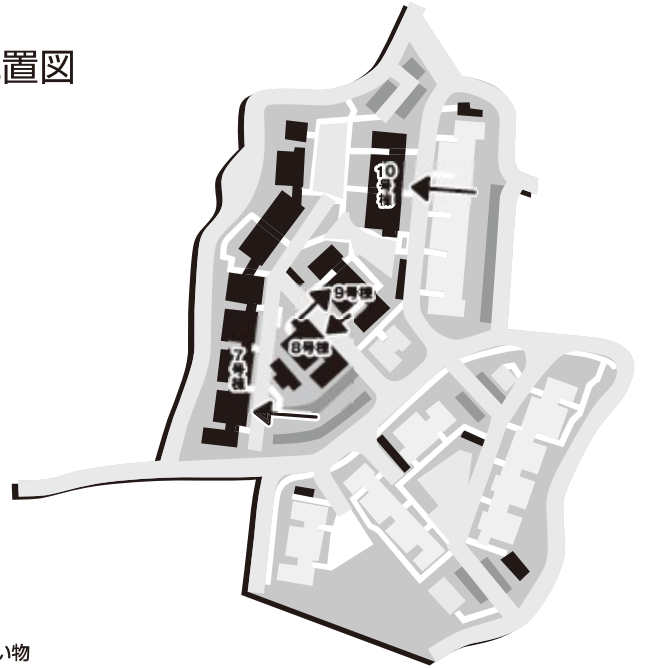


泉佐野泉ヶ丘 住宅の申込先

大阪府営住宅 指定管理者 (株)東急コミュニティー 泉佐野管理センター

※令和7年6月に管理センターの場所が移転予定です。
移転後のお問合せ先については、指定管理者のホームページをご確認ください。

住棟配置図



お買い物

- ① スーパー 徒歩約15分
- 学校
- ② 泉佐野市立長坂小学校 徒歩約15分
- ③ 泉佐野市立第3中学校 徒歩約30分
- 郵便局
- ④ 泉佐野泉ヶ丘郵便局（特定）..... 徒歩約5分
- 最寄駅
- ⑤ 東佐野駅（JR阪和線）..... 徒歩約7分
▶「JR天王寺」まで乗車時間約37分
※「東岸和田」で快速に乗り換え。

その他

- ⑥ 泉佐野市役所
- ⑦ レイカールスタープラザ
カワサキ生涯 学習センター
- ⑧ 泉佐野市立図書館



児童遊園（住宅敷地内）



バルコニー

泉佐野泉ヶ丘住宅

7・8・9・10号棟

募集住戸は、電話またはインターネットで
ご確認ください。

住宅区分	仕様内容
エイレス	段差解消 手すり 落とし込み 下地補強

住宅区分・仕様等については23~24ページをご覧ください。

【凡例】	
4392-2 申込区分
962104 住戸型式番号
304号室 3LDK 部屋番号 間取り
103,000円 基本家賃額

7号棟

	階段	階段	階段	階段	階段	階段	階段
	4392-2	4392-2	4392-1	4392-1	4392-2	4392-2	4392-1
	902036	902036	902035	902035	902036	902036	902035
	308号室 3LDK	307号室 3LDK	306号室 2LDK	305号室 2LDK	304号室 3LDK	303号室 3LDK	302号室 2LDK
3F	43,700円	43,700円	37,200円	37,200円	42,800円	42,800円	38,000円
	4392-2	4392-2	4392-1	4392-1	4392-2	4392-2	4392-1
	902036	902036	902035	902035	902036	902036	902035
	208号室 3LDK	207号室 3LDK	206号室 2LDK	205号室 2LDK	204号室 3LDK	203号室 3LDK	202号室 2LDK
2F	42,800円	42,800円	36,500円	36,500円	41,900円	41,900円	37,200円
	4392-2	4392-2	4392-1	4392-1	4392-2	4392-2	4392-1
	902036	902036	902035	902035	902036	902036	902035
	108号室 3LDK	107号室 3LDK	106号室 2LDK	105号室 2LDK	104号室 3LDK	103号室 3LDK	102号室 2LDK
1F	40,700円	40,700円	34,700円	34,700円	39,800円	39,800円	35,400円

7号棟

	階段	階段	階段	階段	階段	階段
	4392-3	4392-2	4392-2	4392-2	4392-2	4392-1
	902037	902036	902036	902036	902036	902035
	315号室 4DK	314号室 3LDK	313号室 3LDK	312号室 3LDK	311号室 3LDK	310号室 2LDK
	46,200円	43,700円	43,700円	43,700円	43,700円	38,000円
	4392-3	4392-2	4392-2	4392-2	4392-2	4392-1
	902037	902036	902036	902036	902036	902035
	215号室 4DK	214号室 3LDK	213号室 3LDK	212号室 3LDK	211号室 3LDK	210号室 2LDK
	45,300円	42,800円	42,800円	42,800円	42,800円	37,200円
	4392-3	4392-2	4392-2	4392-2	4392-2	4392-1
	902037	902036	902036	902036	902036	902035
	115号室 4DK	114号室 3LDK	113号室 3LDK	112号室 3LDK	111号室 3LDK	110号室 2LDK
	43,000円	40,700円	40,700円	40,700円	40,700円	35,400円

8号棟

	階段	階段	階段
	4392-3	4392-2	4392-2
	902037	902036	902036
	303号室 4DK	302号室 3LDK	301号室 3LDK
3F	46,600円	44,100円	44,100円
	4392-3	4392-2	4392-2
	902037	902036	902036
	203号室 4DK	202号室 3LDK	201号室 3LDK
2F	45,700円	43,200円	43,200円
	4392-3	4392-2	4392-2
	902037	902036	902036
	103号室 4DK	102号室 3LDK	101号室 3LDK
1F	43,400円	41,100円	41,100円

9号棟

	階段	階段	階段	階段
	4392-3	4392-2	4392-2	4392-3
	902037	902036	902036	902037
	304号室 4DK	303号室 3LDK	302号室 3LDK	301号室 4DK
3F	46,200円	44,100円	44,100円	46,600円
	4392-3	4392-2	4392-2	4392-3
	902037	902036	902036	902037
	204号室 4DK	203号室 3LDK	202号室 3LDK	201号室 4DK
2F	45,300円	43,200円	43,200円	45,700円
	4392-3	4392-2	4392-2	4392-3
	902037	902036	902036	902037
	104号室 4DK	103号室 3LDK	102号室 3LDK	101号室 4DK
1F	43,000円	41,100円	41,100円	43,400円

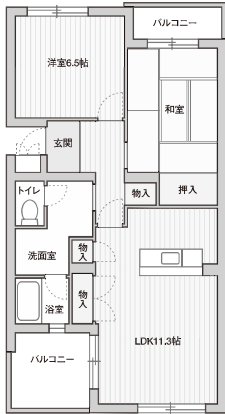
10号棟

	階段	階段	階段	階段	階段
	4392-1	4392-2	4392-2	4392-2	4392-2
	902035	902036	902036	902036	902036
	305号室 2LDK	304号室 3LDK	303号室 3LDK	302号室 3LDK	301号室 3LDK
3F	38,000円	43,700円	43,700円	43,700円	43,700円
	4392-1	4392-2	4392-2	4392-2	4392-2
	902035	902036	902036	902036	902036
	205号室 2LDK	204号室 3LDK	203号室 3LDK	202号室 3LDK	201号室 3LDK
2F	37,200円	42,800円	42,800円	42,800円	42,800円
	4392-1	4392-2	4392-2	4392-2	4392-2
	902035	902036	902036	902036	902036
	105号室 2LDK	104号室 3LDK	103号室 3LDK	102号室 3LDK	101号室 3LDK
1F	35,400円	40,700円	40,700円	40,700円	40,700円

間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
 間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含まれています。(1帖≒1.62㎡)
 住宅区分・仕様等については23～24ページをご覧ください。

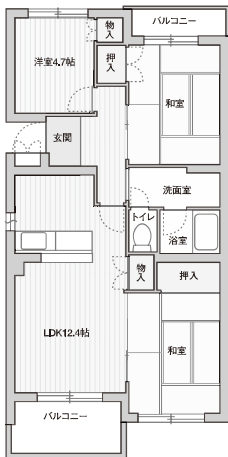
泉佐野泉ヶ丘住宅 2LDK

902035	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
	58.98㎡	基本家賃額 34,700円～38,000円		



泉佐野泉ヶ丘住宅 3LDK

902036	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
	67.78㎡	基本家賃額 39,800円～44,100円		



泉佐野泉ヶ丘住宅 4DK

902037	段差 解消	手すり	落し 込み	下地 補強
	69.58㎡	基本家賃額 43,000円～46,600円		

