

摂津市



摂津正雀住宅

住所

摂津市正雀本町1丁目3番

最寄駅

阪急京都線「正雀」
JR京都線「岸边」

完成年度

平成2年度

構造

鉄筋コンクリート造
5階建（エレベータ無）

総供給戸数

50戸

敷金

基本家賃額の3カ月分
※礼金・保証金はいりません。

共益費（月額）

300円程度
※共益費の額は毎年度決定します。

駐車場台数

134台
※台数については併設している
公営住宅分も含んでいます。

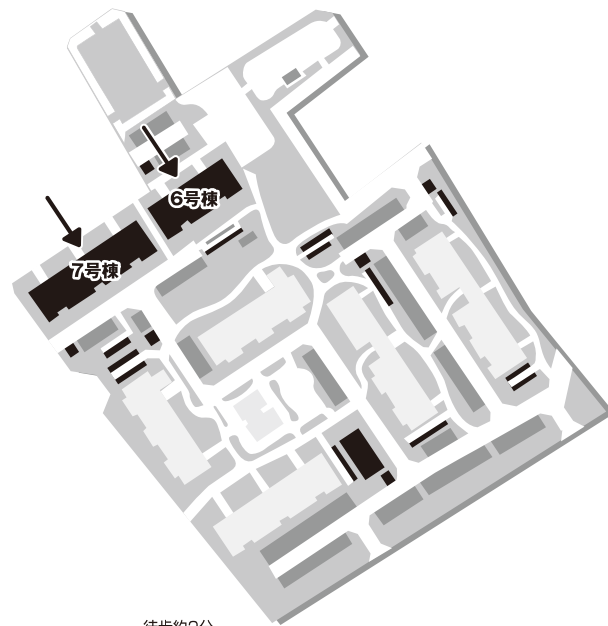
駐車場使用料（月額）

8,500円
※年度により変更される
場合があります。

MAP 周辺施設



住棟配置図



摂津正雀住宅 の申込先

大阪府営住宅 指定管理者 (株)東急コミュニティー 高槻管理センター

お買い物

- ① 商店街 …………… 徒歩約2分
- ② 商店街 …………… 徒歩約3分
- 学校
- ③ 摂津市立味舌小学校 …………… 徒歩約15分
- ④ 摂津市立第1中学校 …………… 徒歩約18分
- 郵便局
- ⑤ 摂津正雀郵便局（特定） …………… 徒歩約5分
- 最寄駅
- ⑥ 正雀駅（阪急京都線） …………… 徒歩約3分
▶「阪急梅田」まで乗車時間約17分
- ⑦ 岸边駅（JR京都線） …………… 徒歩約12分
▶「JR大阪」まで乗車時間約12分

その他

- ⑧ 大阪薫英女子短期大学・大阪人間科学大学
- ⑨ 庄屋公園
- ⑩ 正雀市民サービスコーナー
- ⑪ 摂津市立温水プール
- ⑫ 摂津市立休日小児急病診療所
- ⑬ 摂津市立市民図書館
- ⑭ 摂津市立市民文化ホール
- ⑮ 大阪学院大学



児童遊園（住宅敷地内）



広場（住宅敷地内）



遊歩道（住宅敷地内）

摂津正雀住宅

6・7号棟

募集住戸は、電話またはインターネットでご確認ください。

住宅区分	仕様内容
一般	

住宅区分・仕様等については23～24ページをご覧ください。

【凡例】

5492-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

6号棟

階段		階段		
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	
882081	882049	882047	882083	
504号室 4DK	503号室 2LDK	502号室 3LDK	501号室 3LDK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	5F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	
882081	882049	882047	882083	
404号室 4DK	403号室 2LDK	402号室 3LDK	401号室 3LDK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	4F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	
882081	882049	882047	882083	
304号室 4DK	303号室 2LDK	302号室 3LDK	301号室 3LDK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	3F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	
882081	882049	882047	882083	
204号室 4DK	203号室 2LDK	202号室 3LDK	201号室 3LDK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	2F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	
882082	882050	882048	882046	
104号室 4DK	103号室 2LDK	102号室 3LDK	101号室 3LDK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	1F

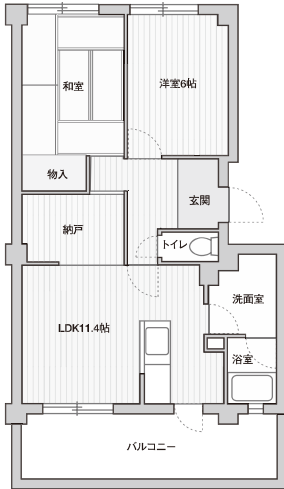
7号棟

階段		階段		階段		
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3	
882081	882049	882047	882047	882049	882081	
506号室 4DK	505号室 2LDK	504号室 3LDK	503号室 3LDK	502号室 2LDK	501号室 4DK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円	5F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3	
882081	882049	882047	882047	882049	882081	
406号室 4DK	405号室 2LDK	404号室 3LDK	403号室 3LDK	402号室 2LDK	401号室 4DK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円	4F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3	
882081	882049	882047	882047	882049	882081	
306号室 4DK	305号室 2LDK	304号室 3LDK	303号室 3LDK	302号室 2LDK	301号室 4DK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円	3F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3	
882081	882049	882047	882047	882049	882081	
206号室 4DK	205号室 2LDK	204号室 3LDK	203号室 3LDK	202号室 2LDK	201号室 4DK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円	2F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3	
882082	882050	882048	882048	882050	882082	
106号室 4DK	105号室 2LDK	104号室 3LDK	103号室 3LDK	102号室 2LDK	101号室 4DK	
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円	1F

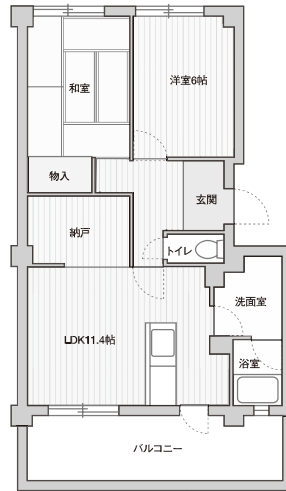
間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
 間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含まれています。(1帖≒1.62㎡)
 住宅区分・仕様等については23~24ページをご覧ください。

摂津正雀住宅 2LDK

882049		
59.88㎡	基本家賃額	70,200円

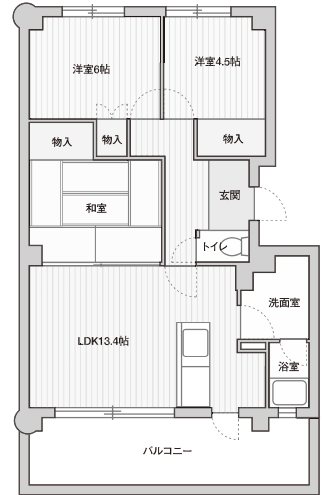


882050		
59.92㎡	基本家賃額	70,200円



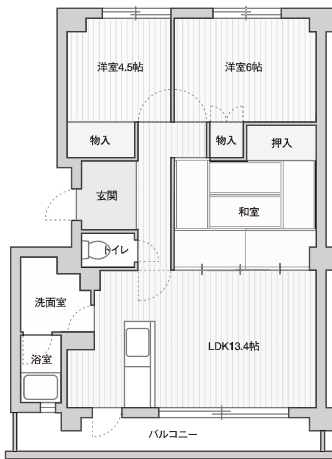
3LDK

882046		
68.97㎡	基本家賃額	79,300円

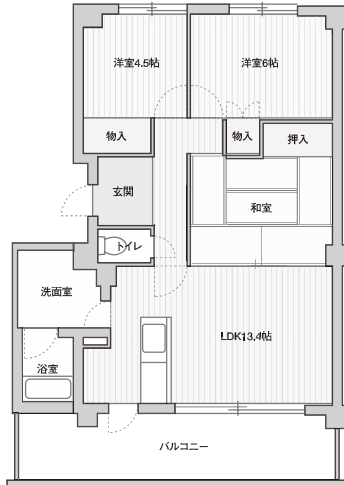


摂津正雀住宅 3LDK

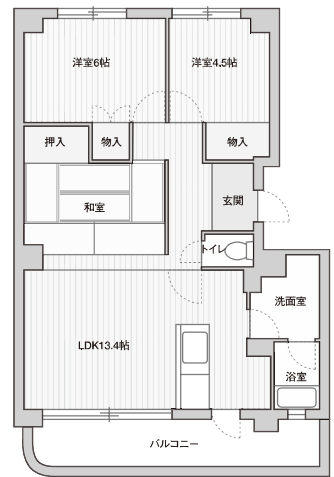
882047		
68.97㎡	基本家賃額	79,300円



882048		
68.97㎡	基本家賃額	79,300円

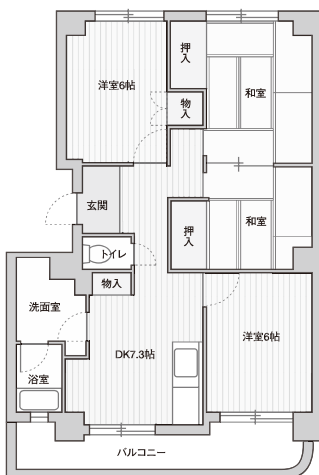


882083		
68.92㎡	基本家賃額	79,300円



摂津正雀住宅 4DK

882081		
69.82㎡	基本家賃額	79,300円



882082		
69.82㎡	基本家賃額	79,300円

