

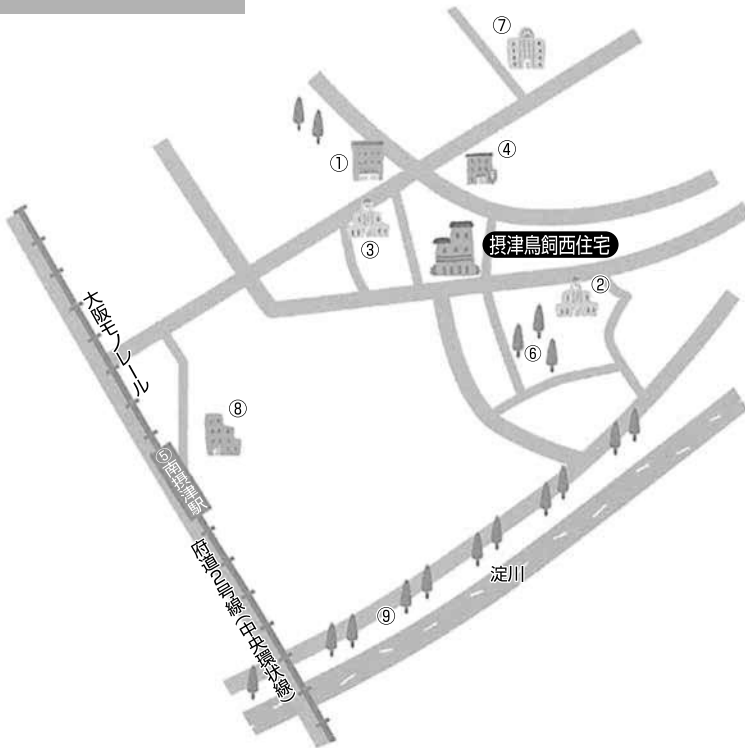
摂津市



摂津鳥飼西住宅

住所	摂津市鳥飼西2丁目35番
最寄駅	大阪モノレール「南摂津」
完成年度	平成8年度
構造	鉄筋コンクリート造 5階建（エレベータ有）
総供給戸数	24戸
敷金	基本家賃額の3カ月分 ※礼金・保証金はいりません。
共益費（月額）	700円程度 ※共益費の額は毎年度決定します。
駐車台数	57台 ※台数については併設している 公営住宅も含んでいます。
駐車場使用料（月額）	7,500円 ※年度により変更される 場合があります。

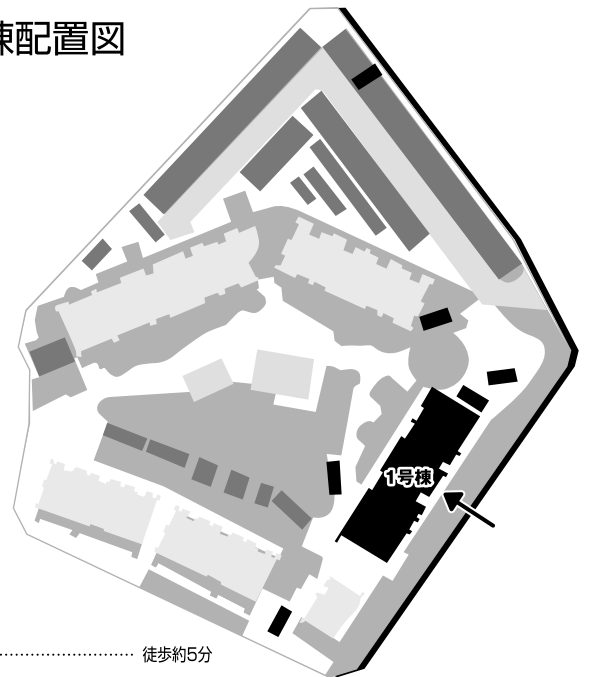
MAP 周辺施設



摂津鳥飼西 住宅の申込先

大阪府営住宅 指定管理者 (株)東急コミュニティー 高槻管理センター

住棟配置図



お買い物

- ① スーパー …………… 徒歩約5分
- 学校**
- ② 摂津市立鳥飼西小学校 …… 徒歩約7分
- ③ 摂津市立第2中学校 …… 徒歩約5分
- 郵便局**
- ④ 摂津八防郵便局（特定） …… 徒歩約5分
- 最寄駅**
- ⑤ 南摂津駅（大阪モノレール） …… 徒歩約17分
 - ▶「地下鉄東梅田」まで乗車時間約21分
 - ※「大日」で地下鉄谷町線に乗り換え。
- 摂津市駅（阪急京都本線） …… バス15分
（バス停「鳥飼八防」まで徒歩3分）
- ▶「阪急梅田」まで乗車時間約17分

その他

- ⑥ 摂津市立スポーツ広場
- ⑦ 摂津市立鳥飼図書館センター
- ⑧ 南摂津市民サービスコーナー
- ⑨ 淀川河川公園



立体遊歩道（住宅敷地内）



遊歩道（住宅敷地内）



児童遊園（住宅敷地内）

せつ とり かい にし
摂津鳥飼西住宅

1号棟

住宅区分	仕様内容
エイレス	段差解消 手すり 落とし込み 下地補強 浴槽設置 間仕切り

住宅区分・仕様等については23～24ページをご覧ください。

募集住戸は、電話またはインターネットでご確認ください。

【凡例】

5493-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

1号棟

		5493-2 939037 505号室 3LDK 73,000円	5493-2 939037 504号室 3LDK 73,000円	5493-2 939037 503号室 3LDK 73,000円	5493-2 939037 502号室 3LDK 73,000円		
5F		5493-2 939038 406号室 3LDK 72,900円	5493-2 939037 405号室 3LDK 71,600円	5493-2 939037 404号室 3LDK 71,600円	5493-2 939037 403号室 3LDK 71,600円	5493-2 939036 402号室 3LDK 71,600円	5493-2 939036 401号室 3LDK 73,400円
4F	エレベーター	5493-2 939038 306号室 3LDK 72,200円	5493-2 939037 305号室 3LDK 70,900円	5493-2 939037 304号室 3LDK 70,200円	5493-2 939037 303号室 3LDK 70,900円	5493-2 939037 302号室 3LDK 70,900円	5493-2 939036 301号室 3LDK 72,700円
3F		5493-2 939038 206号室 3LDK 68,000円	受水槽		5493-2 939037 203号室 3LDK 68,800円	5493-2 939037 202号室 3LDK 68,800円	5493-2 939036 201号室 3LDK 69,200円
2F		5493-2 939038 106号室 3LDK 64,500円			5493-2 939037 103号室 3LDK 65,200円	5493-2 939037 102号室 3LDK 65,200円	5493-2 939036 101号室 3LDK 65,600円
1F							

階段

間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
 間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含まれています。(1帖≒1.62㎡)
 住宅区分・仕様等については23~24ページをご覧ください。

摂津鳥飼西住宅 3LDK

939036	段差解消	手すり	落下込み	下地補強	浴槽設置	間仕切り
	75.00㎡	基本家賃額		65,600円~73,400円		

939037	段差解消	手すり	落下込み	下地補強	浴槽設置	間仕切り
	74.57㎡	基本家賃額		65,200円~73,000円		

939038	段差解消	手すり	落下込み	下地補強	浴槽設置	間仕切り
	73.75㎡	基本家賃額		64,500円~72,900円		

