

摂津市



摂津正雀住宅

住所
摂津市正雀本町1丁目3番
最寄駅
阪急京都線「正雀」 ＪＲ京都線「岸边」
完成年度
平成2年度
構造
鉄筋コンクリート造 5階建（エレベータ無）
総供給戸数
50戸
敷金
基本家賃額の3カ月分 ※礼金・保証金はありません。
共益費（月額）
200円程度 ※共益費の額は毎年度決定します。
駐車場台数
131台 ※台数については併設している 公営住宅分も含んでいます。
駐車場使用料（月額）
8,500円 ※年度により変更される 場合があります。

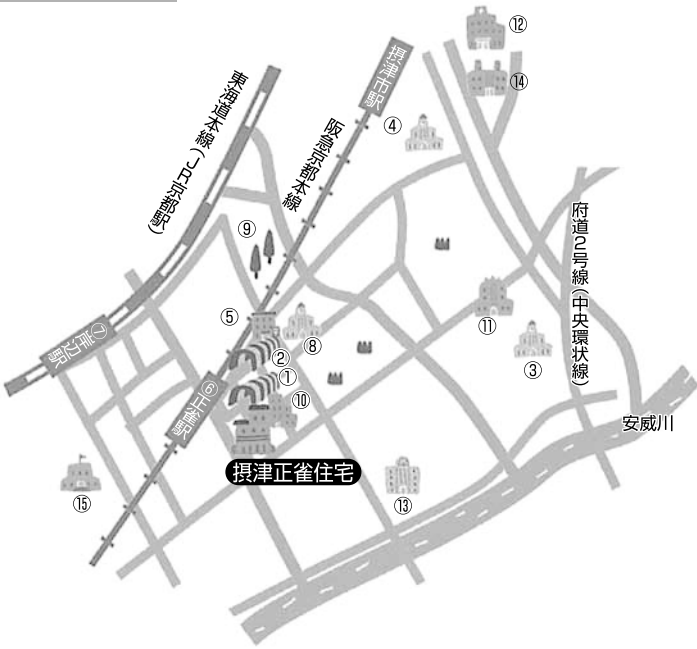
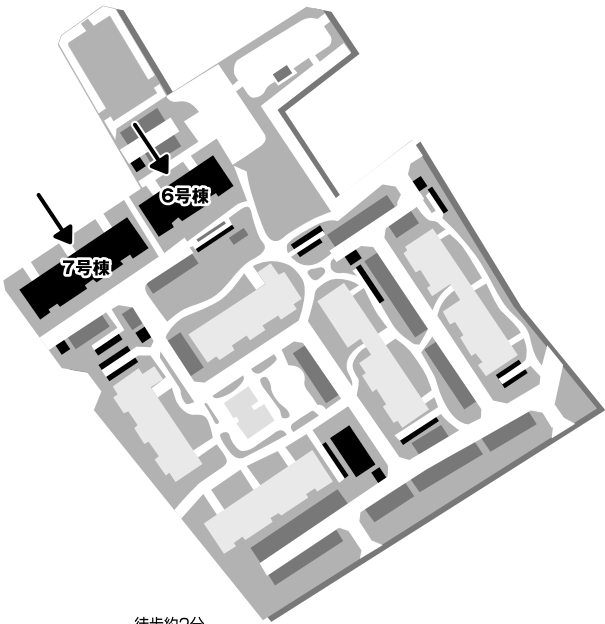


摂津正雀住宅
の 申 込 先

大阪府営住宅 指定管理者 (株)東急コミュニティー 高槻管理センター



住棟配置図



- お買い物
- ① 商店街 …………… 徒歩約2分
 - ② 商店街 …………… 徒歩約3分
- 学校
- ③ 摂津市立味舌小学校………… 徒歩約15分
 - ④ 摂津市立第1中学校………… 徒歩約18分
- 郵便局
- ⑤ 摂津正雀郵便局（特定）………… 徒歩約5分
- 最寄駅
- ⑥ 正雀駅（阪急京都線）………… 徒歩約3分
▶「阪急梅田」まで乗車時間約17分
 - ⑦ 岸边駅（ＪＲ京都線）………… 徒歩約12分
▶「ＪＲ大阪」まで乗車時間約12分

- その他
- ⑧ 大阪薫英女子短期大学・大阪人間科学大学
 - ⑨ 庄屋公園
 - ⑩ 正雀市民サービスコーナー
 - ⑪ 摂津市立温水プール
 - ⑫ 摂津市立休日小児急病診療所
 - ⑬ 摂津市立市民図書館
 - ⑭ 摂津市立市民文化ホール
 - ⑮ 大阪学院大学



児童遊園（住宅敷地内）



広場（住宅敷地内）



遊歩道（住宅敷地内）

6・7号棟

募集住戸は、電話またはインターネットで
ご確認ください。

住宅区分	仕 様 内 容
一般	

住宅区分・仕様等については23～24ページをご覧ください。

【凡例】	
5492-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

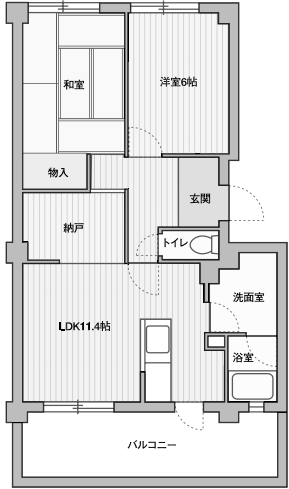
6号棟					
階段		階段		階段	
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2		
882081	882049	882047	882083		
504号室 4DK	503号室 2LDK	502号室 3LDK	501号室 3LDK		
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円		5F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2		
882081	882049	882047	882083		
404号室 4DK	403号室 2LDK	402号室 3LDK	401号室 3LDK		
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円		4F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2		
882081	882049	882047	882083		
304号室 4DK	303号室 2LDK	302号室 3LDK	301号室 3LDK		
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円		3F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2		
882081	882049	882047	882083		
204号室 4DK	203号室 2LDK	202号室 3LDK	201号室 3LDK		
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円		2F
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2		
882082	882050	882048	882046		
104号室 4DK	103号室 2LDK	102号室 3LDK	101号室 3LDK		
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円		1F

7号棟					
階段		階段		階段	
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3
882081	882049	882047	882047	882049	882081
506号室 4DK	505号室 2LDK	504号室 3LDK	503号室 3LDK	502号室 2LDK	501号室 4DK
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3
882081	882049	882047	882047	882049	882081
406号室 4DK	405号室 2LDK	404号室 3LDK	403号室 3LDK	402号室 2LDK	401号室 4DK
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3
882081	882049	882047	882047	882049	882081
306号室 4DK	305号室 2LDK	304号室 3LDK	303号室 3LDK	302号室 2LDK	301号室 4DK
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3
882081	882049	882047	882047	882049	882081
206号室 4DK	205号室 2LDK	204号室 3LDK	203号室 3LDK	202号室 2LDK	201号室 4DK
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円
5492-3	5492-1	5492-2	5492-2	5492-1	5492-3
882082	882050	882048	882048	882050	882082
106号室 4DK	105号室 2LDK	104号室 3LDK	103号室 3LDK	102号室 2LDK	101号室 4DK
79,300円	70,200円	79,300円	79,300円	70,200円	79,300円
					1F

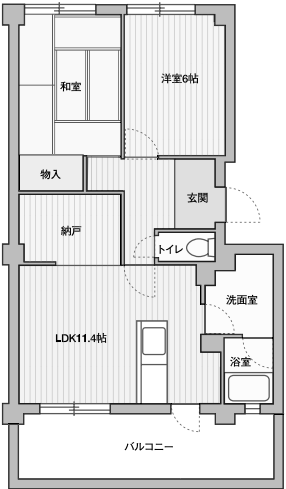
間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものと異なる場合があります。
間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含んでいます。(1帖≒1.62㎡)
住宅区分・仕様等については23～24ページをご覧ください。

摂津正雀住宅 2LDK

882049	
59.88㎡	基本家賃額 70,200円

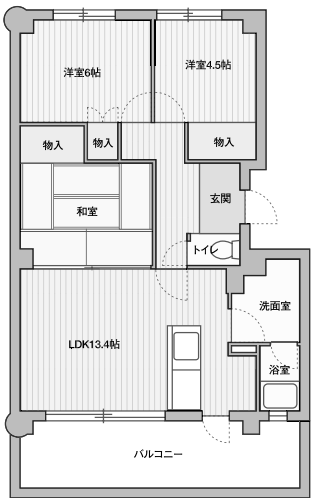


882050	
59.92㎡	基本家賃額 70,200円



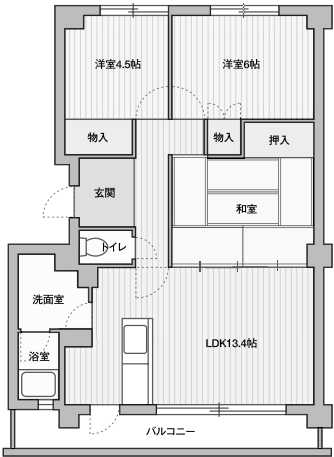
3LDK

882046	
68.97㎡	基本家賃額 79,300円



摂津正雀住宅 3LDK

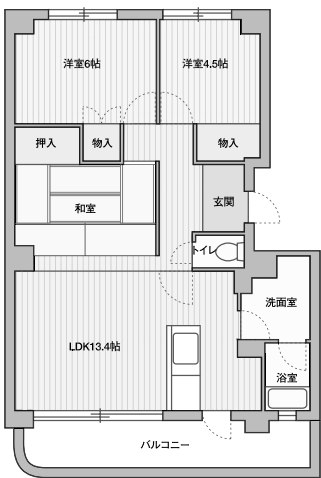
882047	
68.97㎡	基本家賃額 79,300円



882048	
68.97㎡	基本家賃額 79,300円

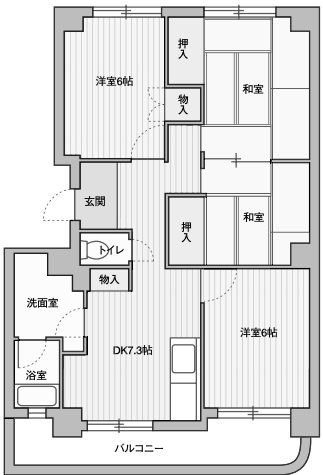


882083	
68.92㎡	基本家賃額 79,300円



摂津正雀住宅 4DK

882081	
69.82㎡	基本家賃額 79,300円



882082	
69.82㎡	基本家賃額 79,300円

