

# 泉佐野市



# 泉佐野泉ヶ丘住宅

<b>住所</b>	泉佐野市泉ヶ丘1丁目8番
<b>最寄駅</b>	JR阪和線「東佐野」
<b>完成年度</b>	平成5年度
<b>構造</b>	鉄筋コンクリート造 3階建（エレベータ無）
<b>総供給戸数</b>	81戸
<b>敷金</b>	基本家賃額の3カ月分 ※礼金・保証金はいりません。
<b>共益費（月額）</b>	500円程度 ※共益費の額は毎年度決定します。
<b>駐車場台数</b>	171台 ※台数については併設している 公営住宅も含んでいます。
<b>駐車場使用料（月額）</b>	6,000円



泉佐野泉ヶ丘  
住宅の申込先

大阪府営住宅 指定管理者 (株)東急コミュニティー 泉佐野管理センター

## MAP 周辺施設



## 住棟配置図



### お買い物

① スーパー …………… 徒歩約15分

### 学校

② 泉佐野市立長坂小学校 …… 徒歩約15分

③ 泉佐野市立第3中学校 …… 徒歩約30分

### 郵便局

④ 泉佐野泉ヶ丘郵便局（特定）… 徒歩約5分

### 最寄駅

⑤ 東佐野駅（JR阪和線） …… 徒歩約7分

▶「JR天王寺」まで乗車時間約37分

※「東岸和田」で快速に乗り換え。

### その他

⑥ 泉佐野市役所

⑦ 泉佐野市立生涯学習センター

⑧ 泉佐野中央図書館



児童遊園（住宅敷地内）



バルコニー

泉佐野泉ヶ丘住宅

# 7・8・9・10号棟

住宅区分	仕様内容
エイレス	段差解消 手すり 落とし込み 下地補強

住宅区分・仕様については23～24ページをご覧ください。

募集住戸は、電話またはインターネットでご確認ください。

【凡例】

4392-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

7号棟

	階段	階段	階段	階段	階段	階段	階段	
	4392-2 902036 308号室 3LDK	4392-2 902036 307号室 3LDK	4392-1 902035 306号室 2LDK	4392-1 902035 305号室 2LDK	4392-2 902036 304号室 3LDK	4392-2 902036 303号室 3LDK	4392-1 902035 302号室 2LDK	4392-1 902035 301号室 2LDK
3F	43,700円	43,700円	37,200円	37,200円	42,800円	42,800円	38,000円	38,000円
	4392-2 902036 208号室 3LDK	4392-2 902036 207号室 3LDK	4392-1 902035 206号室 2LDK	4392-1 902035 205号室 2LDK	4392-2 902036 204号室 3LDK	4392-2 902036 203号室 3LDK	4392-1 902035 202号室 2LDK	4392-1 902035 201号室 2LDK
2F	42,800円	42,800円	36,500円	36,500円	41,900円	41,900円	37,200円	37,200円
	4392-2 902036 108号室 3LDK	4392-2 902036 107号室 3LDK	4392-1 902035 106号室 2LDK	4392-1 902035 105号室 2LDK	4392-2 902036 104号室 3LDK	4392-2 902036 103号室 3LDK	4392-1 902035 102号室 2LDK	4392-1 902035 101号室 2LDK
1F	40,700円	40,700円	34,700円	34,700円	39,800円	39,800円	35,400円	35,400円

7号棟

	階段	階段	階段	階段	階段	階段	
	4392-3 902037 315号室 4DK	4392-2 902036 314号室 3LDK	4392-2 902036 313号室 3LDK	4392-2 902036 312号室 3LDK	4392-2 902036 311号室 3LDK	4392-1 902035 310号室 2LDK	4392-1 902035 309号室 2LDK
3F	46,200円	43,700円	43,700円	43,700円	43,700円	38,000円	38,000円
	4392-3 902037 215号室 4DK	4392-2 902036 214号室 3LDK	4392-2 902036 213号室 3LDK	4392-2 902036 212号室 3LDK	4392-2 902036 211号室 3LDK	4392-1 902035 210号室 2LDK	4392-1 902035 209号室 2LDK
2F	45,300円	42,800円	42,800円	42,800円	42,800円	37,200円	37,200円
	4392-3 902037 115号室 4DK	4392-2 902036 114号室 3LDK	4392-2 902036 113号室 3LDK	4392-2 902036 112号室 3LDK	4392-2 902036 111号室 3LDK	4392-1 902035 110号室 2LDK	4392-1 902035 109号室 2LDK
1F	43,000円	40,700円	40,700円	40,700円	40,700円	35,400円	35,400円

8号棟

	階段	階段	階段
	4392-3 902037 303号室 4DK	4392-2 902036 302号室 3LDK	4392-2 902036 301号室 3LDK
3F	46,600円	44,100円	44,100円
	4392-3 902037 203号室 4DK	4392-2 902036 202号室 3LDK	4392-2 902036 201号室 3LDK
2F	45,700円	43,200円	43,200円
	4392-3 902037 103号室 4DK	4392-2 902036 102号室 3LDK	4392-2 902036 101号室 3LDK
1F	43,400円	41,100円	41,100円

9号棟

	階段	階段	階段	階段
	4392-3 902037 304号室 4DK	4392-2 902036 303号室 3LDK	4392-2 902036 302号室 3LDK	4392-3 902037 301号室 4DK
3F	46,200円	44,100円	44,100円	46,600円
	4392-3 902037 204号室 4DK	4392-2 902036 203号室 3LDK	4392-2 902036 202号室 3LDK	4392-3 902037 201号室 4DK
2F	45,300円	43,200円	43,200円	45,700円
	4392-3 902037 104号室 4DK	4392-2 902036 103号室 3LDK	4392-2 902036 102号室 3LDK	4392-3 902037 101号室 4DK
1F	43,000円	41,100円	41,100円	43,400円

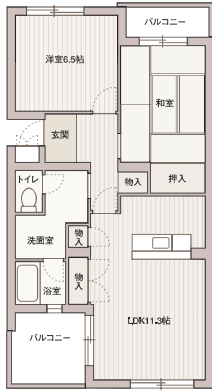
10号棟

	階段	階段	階段	階段	階段
	4392-1 902035 305号室 2LDK	4392-2 902036 304号室 3LDK	4392-2 902036 303号室 3LDK	4392-2 902036 302号室 3LDK	4392-2 902036 301号室 3LDK
3F	38,000円	43,700円	43,700円	43,700円	43,700円
	4392-1 902035 205号室 2LDK	4392-2 902036 204号室 3LDK	4392-2 902036 203号室 3LDK	4392-2 902036 202号室 3LDK	4392-2 902036 201号室 3LDK
2F	37,200円	42,800円	42,800円	42,800円	42,800円
	4392-1 902035 105号室 2LDK	4392-2 902036 104号室 3LDK	4392-2 902036 103号室 3LDK	4392-2 902036 102号室 3LDK	4392-2 902036 101号室 3LDK
1F	35,400円	40,700円	40,700円	40,700円	40,700円

間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものとは異なる場合があります。  
 間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含まれています。(1帖≒1.62㎡)  
 住宅区分・仕様等については23～24ページをご覧ください。

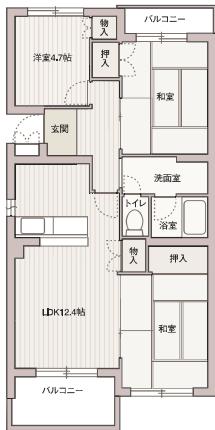
## 泉佐野泉ヶ丘住宅 2LDK

902035	段差 解消	手すり	落とし 込み	下地 補強
	58.98㎡	基本家賃額 34,700円～38,000円		



## 泉佐野泉ヶ丘住宅 3LDK

902036	段差 解消	手すり	落とし 込み	下地 補強
	67.78㎡	基本家賃額 39,800円～44,100円		



## 泉佐野泉ヶ丘住宅 4DK

902037	段差 解消	手すり	落とし 込み	下地 補強
	69.58㎡	基本家賃額 43,000円～46,600円		

