

摂津市



摂津鳥飼西住宅

住所	摂津市鳥飼西2丁目35番
最寄駅	大阪モノレール「南摂津」
完成年度	平成8年度
構造	鉄筋コンクリート造 5階建（エレベータ有）
総供給戸数	24戸
敷金	基本家賃額の3カ月分 ※礼金・保証金はありません。
共益費（月額）	700円程度 ※共益費の額は毎年度決定します。
駐車場台数	59台 ※台数については併設している 公営住宅も含んでいます。
駐車場使用料（月額）	7,500円



摂津鳥飼西
住宅の申込先

大阪府営住宅 指定管理者 (株)東急コミュニティー 高槻管理センター

MAP 周辺施設



住棟配置図



お買い物

- ① スーパー …………… 徒歩約5分
- 学校**
- ② 摂津市立鳥飼西小学校 …… 徒歩約7分
- ③ 摂津市立第2中学校 …… 徒歩約5分
- 郵便局**
- ④ 摂津八防郵便局（特定） …… 徒歩約5分
- 最寄駅**
- ⑤ 南摂津駅（大阪モノレール） …… 徒歩約17分
▶「地下鉄東梅田」まで乗車時間約21分
※「大日」で地下鉄谷町線に乗り換え。
- 摂津市駅（阪急京都本線） …… バス15分
（バス停「鳥飼八防」まで徒歩3分）
▶「阪急梅田」まで乗車時間約17分

その他

- ⑥ 摂津市立スポーツ広場
- ⑦ 摂津市立鳥飼図書館センター
- ⑧ 南摂津市民サービスコーナー
- ⑨ 淀川河川公園



立体遊歩道（住宅敷地内）



遊歩道（住宅敷地内）



児童遊園（住宅敷地内）

せつ っ とり かい に し
摂津鳥飼西住宅

1号棟

住宅区分	仕様内容
エイレス	段差解消 手すり 落とし込み 下地補強 浴槽設置 間仕切り

住宅区分・仕様等については23~24ページをご覧ください。

募集住戸は、電話またはインターネットでご確認ください。

【凡例】

5493-2	申込区分
962104	住戸型式番号
304号室 3LDK	部屋番号 間取り
103,000円	基本家賃額

		1号棟				
		5493-2	5493-2	5493-2	5493-2	
		939037	939037	939037	939037	
		505号室 3LDK	504号室 3LDK	503号室 3LDK	502号室 3LDK	
		73,000円	73,000円	73,000円	73,000円	
5F	エレベーター	5493-2	5493-2	5493-2	5493-2	5493-2
		939038	939037	939037	939037	939037
		406号室 3LDK	405号室 3LDK	404号室 3LDK	403号室 3LDK	402号室 3LDK
		72,900円	71,600円	71,600円	71,600円	71,600円
4F		5493-2	5493-2	5493-2	5493-2	5493-2
		939038	939037	939037	939037	939037
		306号室 3LDK	305号室 3LDK	304号室 3LDK	303号室 3LDK	302号室 3LDK
		72,200円	70,900円	70,200円	70,900円	70,900円
3F		5493-2			5493-2	5493-2
		939038			939037	939037
		206号室 3LDK			203号室 3LDK	202号室 3LDK
		68,000円			68,800円	68,800円
2F		5493-2	受水槽		5493-2	5493-2
		939038			939037	939037
		106号室 3LDK			103号室 3LDK	102号室 3LDK
		64,500円			65,200円	65,200円
1F		5493-2			5493-2	5493-2
		939038			939037	939037
		106号室 3LDK			103号室 3LDK	101号室 3LDK
		64,500円			65,200円	65,600円

間取図及び面積値については、実際に入居される住戸のものとは異なる場合があります。
 間取図に記載している帖数には、収納部分などの面積も含まれています。(1帖≒1.62㎡)
 住宅区分・仕様等については23～24ページをご覧ください。

摂津鳥飼西住宅 3LDK

939036	段差解消 手すり 落とし込み 下地補強 浴槽設置 間仕切り
75.00㎡	基本家賃額 65,600円～73,400円



939037	段差解消 手すり 落とし込み 下地補強 浴槽設置 間仕切り
74.57㎡	基本家賃額 65,200円～73,000円



939038	段差解消 手すり 落とし込み 下地補強 浴槽設置 間仕切り
73.75㎡	基本家賃額 64,500円～72,900円

